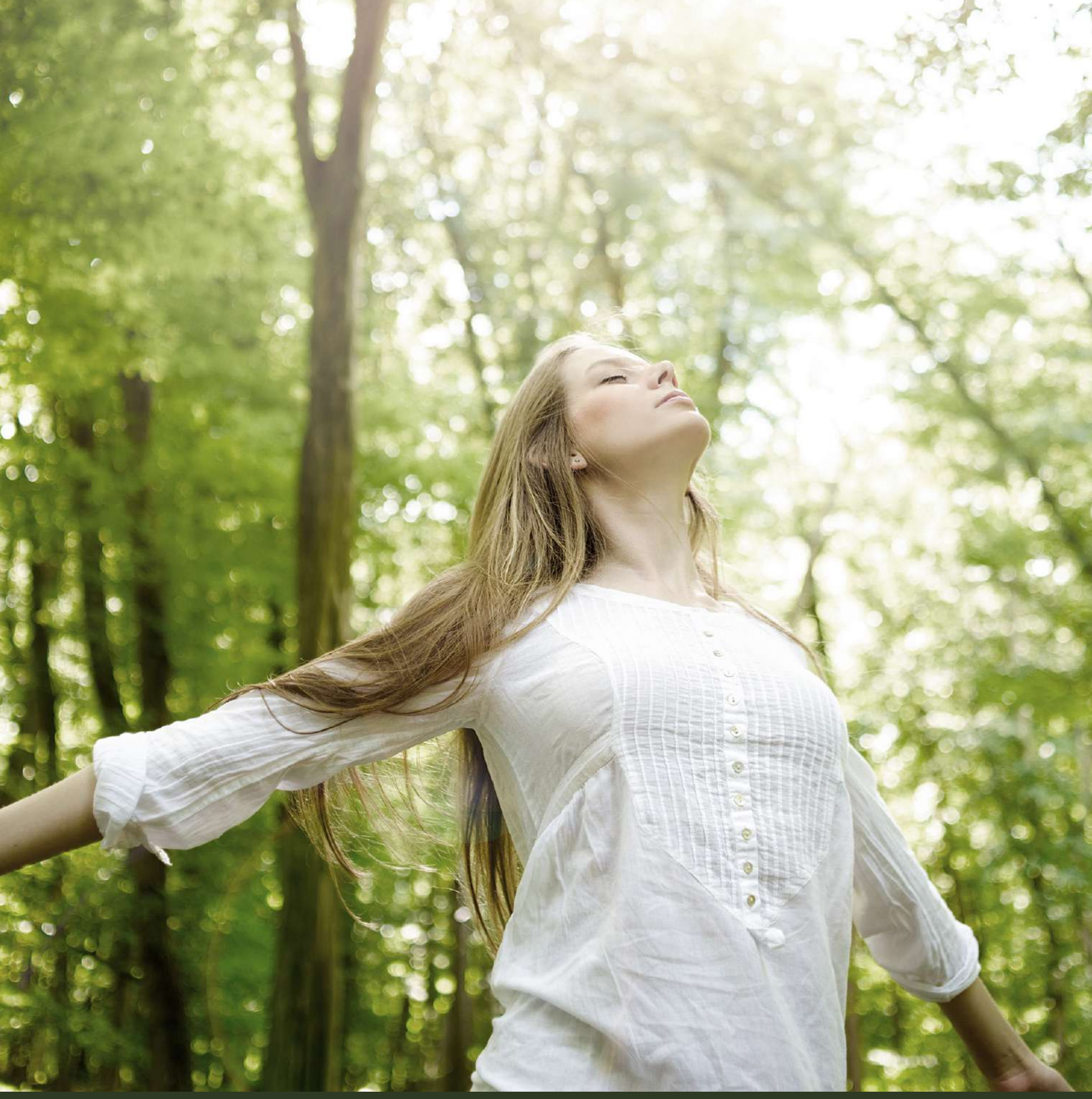
CROWN
ESTATE
Dulwich Road

The Art Of British Greenery Living

SOKEN
DEVELOPMENT GROUP



The Picturesque English Greenery

Live your life amongst nature. Surround yourself with landscape as breathtaking as a world-renowned painting.

ใช้ชีวิตท่ามกลางธรรมชาติที่เต็มไปด้วยทิวทัศน์ที่งดงาม ดุจดั่งภาพวาดระดับโลกที่โอบล้อมคุณไว้ตลอดทุกช่วงเวลา

The Art of British Greenery Living

Computer Graphic Generated for Advertisement Purpose Only
ภาพและบรรยากาศจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น

An architecture design inspired by the identity of British Regency period without sacrificing element of verdure under the shade of trees and nature

ด้วยการออกแบบสถาปัตยกรรมซึ่งได้รับแรงบันดาลใจจากอัตลักษณ์แห่งยุครีเจนซีของประเทศอังกฤษ ที่เผยให้เห็นความหรูหรา สวยงามของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยคำนึงถึงการจัดวางภูมิทัศน์ให้เต็มไปด้วยธรรมชาติที่รายล้อมตลอดทั้งโครงการ เพื่อให้คุณใช้ชีวิตอย่างสมบูรณ์แบบภายใต้ร่มเงาของหมู่พันธุ์ไม้นานาชนิด

Accommodate every aspect of your recreational moment with a combination of activities, facilities and nature.

รองรับทุกช่วงเวลาของการพักผ่อน ด้วยการออกแบบพื้นที่ส่วนกลางให้เต็มไปด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกที่ตอบโจทย์ทุกจังหวะการใช้ชีวิตของทุกไลฟ์สไตล์ ผสมผสานกับพื้นที่สีเขียวของสวนส่วนกลาง สวนหย่อม และสวนพักผ่อน ที่ถูกจัดวางได้อย่างลงตัว สร้างความร่มรื่นเขียวชอุ่มตลอดทุกช่วงวัน

ทุกรายละเอียดเริ่มต้นจากความสมบูรณ์แบบ บ้านเดี่ยวคุณภาพระดับ Luxury ที่ได้รับแรงบันดาลใจจากสถาปัตยกรรมคลาสสิคสไตล์อังกฤษ ที่งดงาม หรูหรา สะท้อนถึงรสนิยมที่เหนือระดับของผู้อยู่อาศัยเป็นอย่างดี พร้อมความประณีตในทุกรายละเอียด ตั้งแต่การออกแบบและการเลือกสรรเฉพาะสิ่งที่ดีที่สุด ทรงคุณค่าและส่งต่อความสง่างามเหนือกาลเวลา

CROWN ESTATE DULWICH ROAD

ข้อมูลโครงการ

พื้นที่โครงการ : 37-2-33.80 ไร่
ที่ตั้งโครงการ : ถนนกะทู้-นาเกาะ ตำบลเกาะแก้ว
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

แนวคิดโครงการ

บ้านกลิ่นอายอังกฤษ British's contemporary Style ผสมผสานความโมเดิร์นทันสมัย พร้อมคอร์ทยาร์ด ที่ให้คุณเติมเต็มพื้นที่ได้ไม่มีสิ้นสุด ท่ามกลางธรรมชาติแห่งเดียวบนภูเก็ต

รายละเอียดบ้าน

1 บ้าน **Dovercourth**
ที่ดินเริ่มต้น 70 ตร.ว. พื้นที่ใช้สอย 248 ตร.ม.

---

2 บ้าน **Desenfans**
ที่ดินเริ่มต้น 60 ตร.ว. พื้นที่ใช้สอย 195 ตร.ม.

---

3 บ้าน **Alleyns**
ที่ดินเริ่มต้น 52 ตร.ว. พื้นที่ใช้สอย 178 ตร.ม.

Space Design

The essence of the design is to emphasize commodiousness, which reflects exterior context of the surrounding trees and garden with extra high ceiling room, in order to connect outside's natural beauty with inside's elegance from every corner of the house.

หัวใจของการออกแบบคือ ความปลอดโปร่งโล่งสบาย ด้วยการออกแบบให้เพดานสูงเป็นพิเศษ ช่วยสร้างความรู้สึกโอ่โถง เชื่อมต่อความโปร่งโล่งสบายจากชั้นล่างสู่ชั้นบน พร้อมกระจกบานใหญ่ที่ช่วยเติมเต็มความงดงามและดึงความร่มรื่นจากภายนอกสู่ภายใน ในทุกสัมผัสของสายตา

Capacious with open space that welcomes natural light and warmth, for your extravagant lifestyle.

ปลอดโปร่งไปกับพื้นที่เปิดกว้างที่พร้อมต้อนรับแสงธรรมชาติ
ให้มาเยี่ยมเยือน ตลอดทุกช่วงวัน สร้างความน่าอยู่ ความอบอุ่น เติมเต็ม
คุณค่าให้กับชีวิตคุณและทุกคนในครอบครัว

Spacious home with various functions and usage possibilities for every aspect of your living.

ออกแบบให้ทุกพื้นที่ภายในบ้านกว้างขวางเป็นพิเศษ ครบครันทุกฟังก์ชั่นการใช้งาน เพื่อตอบโจทย์ทุกรูปแบบของการอยู่อาศัย

Computer Graphic Generated for Advertisement Purpose Only
ภาพและบรรยากาศจำลอง ใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

Computer Graphic Generated for Advertisement Purpose Only
ภาพและบรรยากาศจำลอง ใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

True happiness of living
is to spend time with your family.

เพราะความสุขในการอยู่อาศัย
คือการได้ใช้เวลาร่วมกับทุกคนในครอบครัว

Dovercourth

พื้นที่ใช้สอย
248 ตร.ม.

ที่ดินเริ่มต้น
70 ตร.ว.

4 ห้องนอน

4 ห้องน้ำ

3 ที่จอดรถ

Computer Graphic Generated for Advertisement Purpose Only
ภาพและบรรยากาศจำลอง ใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

1 st Floor Plan

2 nd Floor Plan

Computer Graphic Generated for Advertisement Purpose Only
ภาพและบรรยากาศจำลอง ใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

Desenfans

พื้นที่ใช้สอย
195 ตร.ม.

ที่ดินเริ่มต้น
60 ตร.ว.

4 ห้องนอน

3 ห้องน้ำ

2 ที่จอดรถ

Computer Graphic Generated for Advertisement Purpose Only
ภาพและบรรยากาศจำลอง ใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

1 st Floor Plan

2 nd Floor Plan

Computer Graphic Generated for Advertisement Purpose Only
ภาพและบรรยากาศจำลอง ใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

Alleyns

พื้นที่ใช้สอย
178 ตร.ม.

ที่ดินเริ่มต้น
52 ตร.ว.

3 ห้องนอน

3 ห้องน้ำ

2 ที่จอดรถ

Computer Graphic Generated for Advertisement Purpose Only
ภาพและบรรยากาศจำลอง ใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

1 st Floor Plan

2 nd Floor Plan

Computer Graphic Generated for Advertisement Purpose Only
ภาพและบรรยากาศจำลอง ใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

CROWN
ESTATE
Dulwich Road

Master Plan

Computer Graphic Generated for Advertisement Purpose Only
ภาพและบรรยากาศจำลอง ใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

Map Location

BRITISH International School..... 350 M. / 2 Mins.

VILLA MARKET Boat Lagoon Phuket..... 4.2 KM. / 9 Mins.

FINNWAY International School.....4.3 KM. / 10 Mins.

ROBINSON Lifestyle Thalang..... 5.2 KM. / 11 Mins.

RED MOUNTAIN Golf Club..... 6.1 KM. / 12 Mins.

IKEA Phuket..... 6.9 KM. / 12 Mins.

BANGKOK Hospital.....12.1 KM. / 20 Mins.

CENTRAL Floresta.....12.7 KM. / 21 Mins.

CENTRAL Festival.....13 KM. / 22 Mins.

KAJONKIET International School.....13.6 KM. / 22 Mins.

BANG TAO Beach.....14.6 KM. / 24 Mins.

INDEX Living Mall Phuket.....15.6 KM. / 26 Mins.

PHUKET International Airport..... 24 KM. / 32 Mins.

Computer Graphic Generated for Advertisement Purpose Only
ภาพและบรรยากาศจำลอง ใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

CROWN
ESTATE
Dulwich Road

www.crownestatekohkaew.com | 099 380 0550

ผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน และผู้ดำเนินการ บริษัท 33 โปร จำกัด อยู่เลขที่ 90 ถนนวัชรพล แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานครฯ 10230 กรรมการผู้จัดการ คุณวิทยา พรหมชนก ทุนจดทะเบียนและทุนชำระแล้ว 100,000,000 บาท (ชำระเต็ม) ที่ตั้งโครงการ ถนนกะทู้-นาเกาะ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 พื้นที่โครงการโดยประมาณ 37-2-33.80 ไร่ พื้นที่ของสวน ประมาณ 1-0-85 ไร่ สวนหย่อมและซุ้มโครงการ 0-0-15.3 ไร่ พื้นที่ตั้งสโมสร 0-3-30.4 ไร่ พื้นที่ตั้งนิติบุคคล 0-0-49.9 ไร่เป็นบริการสาธารณะ จะเปิดให้บริการเมื่อโครงการแล้วเสร็จ โฉนดที่ดินเลขที่ 33546 (บางส่วน) ที่ดินปัจจุบันมีภาระผูกพัน ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) โครงการเริ่มก่อสร้าง พ.ค. 2564 ใบอนุญาตจัดสรรอยู่ระหว่างดำเนินการ ปัจจุบันอยู่ระหว่างดำเนินการก่อสร้าง คาดว่าจะแล้วเสร็จบางส่วนสิงหาคม 2565 โครงการสามารถโอนกรรมสิทธิ์ได้ภายใน 1-12 เดือน หลังจากผู้ซื้อชำระเงินครบถ้วนตามสัญญาสอบถามข้อมูลเพิ่มเติม กรุณาติดต่อ 1246 รูปภาพจำลองทั้งหมด ใช้เพื่อการ โฆษณาเท่านั้น บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า รายละเอียดเมื่อโครงการแล้วเสร็จสมบูรณ์แล้วอาจแตกต่างไปจากภาพที่ปรากฏ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า

SOKEN
DEVELOPMENT GROUP